

9.109/08/13 建築物外牆材質及檢測

屏東自主更新研習課程第二梯次第四場於 109 年 08 月 13 日開課，報到的學員共 69 人。原講師因臨時身體不適，請軒晟企業股份有限公司黃常偉副理代為擔任講師，介紹常見大樓外牆採用材質，及如何檢測。



課程前由長榮大學土環中心周依晴專案經理說明目前政府對外牆修繕的補助，除了住宅補助的修繕貸款補助外，自主更新是目前政府對於建築物修繕的補助最完整，以及經費最高的補助，期望在場學員聽完這堂課，可以進一步對外牆的材料材質有更進一步的了解。

黃副理討論到近年台灣老屋外牆整修案件逐年增加，高齡住宅加上台灣位處於板塊擠壓帶牆體因地震造成龜裂，而引發漏水問題，滲入牆體的水氣使得混凝土老化脫層，導致外觀裝飾的磁磚爆裂，掉落的磁磚造成路人、車輛人身財產安全的威脅，路過的居民也惶恐不安，不管是政府主導的公共工程整修案件或是民間自發性的整修，都已逐漸採用更安全快速的環保工法，讓老建築活化提升市容景觀。



